

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
РУССКО-БУЙЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

от «22» июня 2022 года № 107
с. Русская Буйловка

О внесении дополнений и изменений
в решение Совета народных депутатов
Русско-Буйловского сельского поселения
Павловского муниципального района от 28.09.2015 г.
№ 11 «Об установлении ставок и сроков уплаты
земельного налога» (в редакции Решений Совета
народных депутатов Русско-Буйловского сельского поселения
Павловского муниципального района от 27.04.2018 г. № 237,
от 20.09.2018 года № 256, от 15.08.2019г., № 306 от 15 ноября 2019,
№ 324, от 29 октября 2020 года № 14)

В соответствии с главой 31 налогового кодекса Российской Федерации ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», во исполнение протеста прокуратуры Павловского района Воронежской области от 25.04.2022 г. № 2-1-2022 на решение Совета народных депутатов Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района от 28.09.2015 г. № 11 «Об установлении ставок и сроков уплаты земельного налога», а также в целях приведения нормативно-правовых актов Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Уставом Русско-Буйловского сельского поселения, Совет народных депутатов Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области,

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета народных депутатов Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района от 28.09.2015 г. № 11 «Об установлении ставок и сроков уплаты земельного налога», следующие дополнения и изменения:

Пункт 2 изложить в новой редакции:

«Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 налогового Кодекса, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, если иное не установлено настоящим пунктом.

В отношении земельных участков, входящих в имущество, составляющее паевой инвестиционный фонд, налогоплательщиками признаются управляющие компании. При этом налог уплачивается за счет имущества, составляющего этот паевой инвестиционный фонд.

2.1. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах муниципального образования на территории которого введен налог».

2.2. Налогоплательщиками - организациями, документы, подтверждающие право на уменьшение налогооблагаемой базы, представляются в налоговый орган не позднее 1-го февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2.3. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу».

2.4. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к категории физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей

Уменьшение налоговой базы (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика».

2.4.1. Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет».

2.5. В отношении земельного участка, сведения о котором представлены в соответствии с пунктом 18 ст. 396 НК РФ, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) производится по налоговой ставке, установленной в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 394 НК РФ, начиная со дня совершения нарушений обязательных требований к использованию и охране объектов земельных отношений, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 18 статьи 396 НК РФ, либо со дня обнаружения таких нарушений в случае отсутствия у органа, осуществляющего федеральный государственный земельный контроль (надзор), указанного в пункте 18 статьи 396 НК РФ, информации о дне совершения таких нарушений и до 1-го числа месяца, в котором уполномоченным органом установлен факт устранения таких нарушений.

2. Опубликовать настоящее Решение в «Павловском муниципальном вестнике» и разместить на официальном сайте администрации Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Русско-Буйловского сельского поселения
Павловского муниципального района
Воронежской области

В.В. Ворфоломеева